

Über die Gemeinde	Eingangsstempel Gemeinde
An (untere Bauaufsichtsbehörde / Gemeinde)	Eingangsstempel Landratsamt / Gemeinde
☐ Erstschrift ☐ Zweitschrift ☐ Drittschrift ☐ weitere Ausfertigung(en)	Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ oder ausfüllen

Verfahrensfreies Vorhaben**Antrag (gemäß Art. 63 Abs. 3 BayBO) auf**

- ☐ Abweichung von Vorschriften der BayBO
☐ Abweichung von örtlichen Bauvorschriften
☐ Ausnahme gemäß § 31 Abs. 1 BauGB
☐ Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 BauGB

1. Antragsteller/Bauherr

Name	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)
	E-Mail-Adresse	Telefax (mit Vorwahl)
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	
Vertreter des Bauherrn/Antragstellers: Name	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)
	E-Mail-Adresse	Telefax (mit Vorwahl)
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	

2. Vorhaben und Verfahrensfreiheit

Bezeichnung des Vorhabens und der Verfahrensfreiheit
--

3. Baugrundstück

Gemarkung	Flur-Nr.
Gemeinde	Straße, Hausnummer
Verwaltungsgemeinschaft	Gemeindeteil
Dienstbarkeiten auf dem Baugrundstück wegen Übernahme von ☐ Abstandsflächen ☐ Geh- und Fahrrechten ☐ Überbauungsrechten ☐ anderen Rechten: _____	
Abstandsflächenübernahmeerklärung ☐ Auf das Grundstück wurden Abstandsflächen übernommen aufgrund einer Erklärung im Sinn von Art. 6 Abs. 2 Satz 3 BayBO	
Flur-Nr. und Gemarkung des herrschenden Grundstücks/Bezeichnung des Begünstigten	

4. Entwurfsverfasser

Name	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)
	E-Mail-Adresse	Telefax (mit Vorwahl)
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	
Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 BayBO (bei Vorlage durch Unternehmen Nachweis auf gesondertem Blatt)		
☐ nein ☐ ja, nach: ☐ Abs. 2 Nr. 1 ☐ Abs. 2 Nr. 2 ☐ Abs. 3 ☐ Abs. 4		
☐ Abs. 5 ☐ Abs. 6		
Beruf	Listen-/Architektennummer	Land

5. Nachbarn – Bitte jeweils angeben: Flur-Nr., Gemarkung, Name, Vorname, Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort, Telefon (mit Vorwahl) – (nur sofern betroffen)

a)	☐ Nachbarn wurden beteiligt
	Unterschrift wurde erteilt ☐ ja ☐ nein
b)	☐ Nachbarn wurden beteiligt
	Unterschrift wurde erteilt ☐ ja ☐ nein
c)	☐ Nachbarn wurden beteiligt
	Unterschrift wurde erteilt ☐ ja ☐ nein
d)	☐ Nachbarn wurden beteiligt
	Unterschrift wurde erteilt ☐ ja ☐ nein

6. Gegenstand der Abweichung / Ausnahme / Befreiung

Bezeichnung der Vorschrift der Bayer. Bauordnung / der örtlichen Bauvorschrift / der Festsetzung des Bebauungsplans
Begründung für die beantragte Abweichung / Ausnahme / Befreiung

7. Anlagen

☐ Amtlicher Lageplan	Anzahl: _____
☐ Bauzeichnungen	Anzahl: _____
☐ Sonstige Anlagen	Anzahl: _____
Bezeichnung der sonstigen Anlagen	

8. Vollmacht

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt der Bauherr/Antragsteller den Entwurfsverfasser, Verhandlungen mit der Baugenehmigungsbehörde im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen und Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Antragsverbescheidung in Empfang zu nehmen.	☐ ja	☐ nein
--	-----------------------------	-------------------------------

9. Unterschriften

Ort, Datum	Unterschrift Entwurfsverfasser	Unterschrift Bauherr/Antragsteller
------------	--------------------------------	------------------------------------